

---

Aika 03.10.2023, klo 18:30 - 20:55

Paikka Kunnanvirasto, Lindinkuja 1

### Käsitellyt asiat

§ 67 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

§ 68 **Pöytäkirjan tarkastus**

§ 69 **Osavuosisraportointi 1-8/2023**

§ 70 **Lausunnon antaminen kunnanviraston alueen asemakaavasta**

§ 71 **Lausuntopyyntö esityksestä sekajätteen kiinteistökohtaisten keräysalueiden päivittämiseksi**

§ 72 **Jätelain mukaisen määräyksen antaminen ja uhkasakon asettaminen, kiinteistö 922-413-2-159**

§ 73 **Rantaviivan tarkistaminen kiinteistö Kesäteatteri / 922-417-0009-0025**

§ 74 **Oikaisuvaatimus toimenpidelupaan 23-0024-T**

§ 75 **Syksyn ympäristökatselmus 2023**

§ 76 **Tiedoksi merkittävät asiat**

### Lisäpykälät

§ 77 **LISÄPYKÄLÄ: Rakennustarkastajan rekrytointi**

## Saapuvilla olleet jäsenet

Aura Elliott, puheenjohtaja  
Mikko Ala-Orvola, 1. varapuheenjohtaja  
Virpi Eskola  
Laura Kekäläinen  
Tommi Mertimo  
Harri Pitkämäki

## Muut saapuvilla olleet

Tarja Kujanpää, palvelusihteeri, sihteeri  
Suvi Kärmeniemi, ympäristötarkastaja  
Harri Penttilä, khal edustaja, saapui 18:33, poistui 19:31  
Veli Salmi, rakennustarkastaja, esittelijä

## Poissa

Emma Selin

## Allekirjoitukset

Aura Elliott  
Puheenjohtaja

Tarja Kujanpää  
Sihteeri

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Virpi Eskola  
Pöytäkirjantarkastaja

Laura Kekäläinen  
Pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 09.10.2023

---

**§ 67****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouskutsu on lähetetty rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenille ja julkaistu kunnan verkkosivuille 26.09.2023.

**Ehdotus**

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

**Päätös**

Todettiin kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**§ 68****Pöytäkirjan tarkastus**

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka ovat seuraavana vuorossa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Virpi Eskola ja Laura Kekäläinen.

**Päätös**

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Virpi Eskola ja Laura Kekäläinen.

**§ 69****Osavuosisiraportointi 1-8/2023**

VESDno-2023-139

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Kujanpää

tarja.kujanpaa@vesilahti.fi

palvelusihteeri

## Liitteet

1 Rakennus- ja ympäristölautakunta osavuosisikatsaus 1-8 / 2023

Vesilahden kunnan hallintosäännön 7. luvun 2 §:n mukaan toimitelimet seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti.

Vesilahden kunnanhallituksen 28.11.2022 §198 hyväksymän vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan aikaväliltä tammi-elokuu raportoidaan talouden toteutuminen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle kunnan kokonaistasolla käyttötalouden ja investointien näkökulmasta. Lisäksi esitetään arvio koko vuoden toteumasta sekä mahdolliset poikkeamat määrärahojen käytössä ja poikkeamien syyt. Kunnanhallituksen käsittelyn jälkeen lautakunnille annetaan tiedoksi samalta ajanjaksolta lautakunnan alaisten tulosityksiköiden toteuma.

Maanlaajuinen rakennusalan taantuma näkyy laskusuhdanteena myös Vesilahden rakennusvalvonnan tuloksessa. Koska rakentaminen Vesilahdella tapahtuu enimmäkseen yksityisellä sektorilla, tulokseen vaikuttaa suuresti myös kotitalouksien asumiskustannusten ja korkojen nousu, jotka ovat vähentäneet kiinnostusta omakotitalojen rakentamiseen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee osavuosisiraportin 1-8 / 2023 tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

**§ 70****Lausunnon antaminen kunnanviraston alueen asemakaavasta**

VESDno-2023-288

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Kujanpää  
tarja.kujanpaa@vesilahti.fi  
palvelusihteeri

Kunnanhallitus on päättänyt kuuluttaa vireille Kunnanviraston alueen asemakaavamuutoksen 28.08.2023 § 133.

Aloitteen kaavan laatimiseksi on tehnyt Vesilahden kunnanhallitus em. kokouksessaan. Kaava-alue käsittää kunnan omistamat kiinteistöt 922-413-3-200 ja 922-413-3-112, joista jälkimmäisellä sijaitsee nykyisin kunnanvirasto, osoitteessa Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti.

Kuulutus on nähtävänä 14.9.23 alkaen koko suunnittelutyön ajan kunnanvirastossa, osoitteessa Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti sekä kunnan verkkosivulla, [www.vesilahti.fi](http://www.vesilahti.fi).

Kunnanviraston alueen asemakaavamuutos koskee Kirkonkylän korttelin 107 tonttia 1. Kiinteistöillä sijaitsevat Kunnanviraston rakennus ja entinen sosiaali- ja teknisen toimen rakennus. Kaavamuutoksella tarkastellaan tontin käyttötarkoitusta, varaudutaan kunnan omistaman rakennuskannan käytön optimointiin Vesilahden kuntastrategian mukaisesti.

**Ehdotus**

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavanlaisen lausunnon:

Kaavamuutoksessa on huomioitava vanhan sosiaaliviraston osan suojelumerkintä. Pirkanmaan Maakuntamuseon lausunto 12.4.2017(liittyy lupaan 17-1-P) ” maakuntamuseo katsoo, että vanhimman hirsirunkoisen osan säilyttäminen osana kirkonkylän arvokasta rakennettua ympäristöä on erittäin tärkeää. Kohde on merkitty myös kirkonkylän voimassa olevaan osayleiskaavaan alueena, jolla ympäristö säilytetään”.

Kunnanviraston kiinteistölle tehdään kulkurasite myytävälle kiinteistölle pysäköintialueen kautta.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

-Khal, kaavoittaja, kaavoituksen palvelusihteeri

**§ 71****Lausuntopyyntö esityksestä sekajätteen kiinteistökohtaisten keräysalueiden päivittämiseksi**

VES-2023-287

Valmistelija / lisätiedot:

Suvi Kärmeniemi

suvi.karmeniemi@vesilahti.fi

ympäristötarkastaja

## Liitteet

1 Liite 2 Jätela 6.9.2023 Nykyiset sekajätteen kiinteistökohtaiset keräysalueet

2 Liite 1 Jätela 6.9.2023 Esitys sekajätteen kiinteistökohtaisten keräysalueiden päivittämiseksi

Alueellinen jätehuoltolautakunta valmistelee sekajätteen kiinteistökohtaisten keräysalueiden päivittämistä. Esitys koskee seuraavia kuntia: Hämeenkyrö, Ikaalinen, Juupajoki, Kangasala, Lempäälä, Mänttä-Vilppula, Nokia, Orivesi, Parkano, Pirkkala, Pälkäne, Ruovesi, Sastamala (Mouhijärven ja Suodenniemen osalta), Tampere, Vesilahti, Virrat ja Ylöjärvi.

Jätehuoltolautakunta varaa toimialueen kunnille mahdollisuuden antaa lausuntonsa asiasta. Mahdolliset lausunnot pyydetään toimittamaan jätehuoltolautakunnalle viimeistään 12.10.2023 klo 15.45 mennessä.

Vesilahdella kiinteistökohtainen keräysalue laajenee melko paljon. Keräysalue laajenee suurempien teiden varteen. Käytännössä keräysalueen laajeneminen tarkoittaa sitä, että alueella sijaitsevat kiinteistöt siirtyvät aluekeräyspisteasiakkaista kiinteistökohtaisen jäteastian/kimppajäteastian käyttäjiksi. Vesilahdella keräysalueen laajennus astuu voimaan 31.12.2027 mennessä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Vesilahden rakennus- ja ympäristölautakunta lausuu asiasta seuraavaa:

Kiinteistöittäisen keräysalueen laajeneminen nähdään positiivisena asiana. Aluekeräyspisteiden ylläpito on kallista ja kiinteistökohtainen jätehuolto sujuvoittaa jätehuollon toteutumista. Asiakas voi myös vaikuttaa jätehuollon kustannuksiin tehokkaammin oman jäteastian avulla.

Keräysalueen laajenemisen myötä tulisi selvittää, onko mahdollista tuoda jäteastia niiden kiinteistöjen pihaan, jotka eivät ole omatoimisesti liittyneet kiinteistöittäiseen jätteenkeräilyyn vai siirtyvätkö ko. kiinteistöt hallintopakkomenettelyyn piiriin. Rakennus- ja ympäristölautakunta kannattaa ensimmäistä vaihtoehtoa.

Teknisen lautakunnan ja kunnanhallituksen lausunnot kootaan myös tähän lausuntoon.

---

**Päätös**

Rakennus- ja ympäristölautakunta lisää lausuntoon, että kuntakeskuksiin tulisi sijoittaa lukolliset syväkeräysjäteastiat niille, jotka jäävät aluejätepisteiden piiriin.

Päätösehdotus lisäyksellä hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Alueellinen jätehuoltolautakunta, kunnanhallitus, tekninen lautakunta



**§ 72****Jätelain mukaisen määräyksen antaminen ja uhkasakon asettaminen, kiinteistö 922-413-2-159**

VESDno-2022-293

Valmistelija / lisätiedot:

Suvi Kärmeniemi

suvi.karmeniemi@vesilahti.fi

ympäristötarkastaja

**Liitteet**

1 Uhkasakon asettamispäätös hlötiedot poistettu, 922-413-2-159/Tontti 17/1

Kiinteistö Tontti 17/1 (922-413-2-159) on havaittu jätelain vastaisesti roskaantuneeksi ympäristökierroksen yhteydessä 20.05.2022. Kiinteistöllä suoritettiin tarkastuskäynti 22.09.2022 ja tarkastuksen jälkeen omistajaa on kehoitettu siivoamaan kiinteistö 18.11.2022 mennessä. Vesilahden kunnan ympäristökierroksen yhteydessä 05.05.2023 todettiin, ettei kehotusta ole edelleenkään noudatettu.

Kiinteistön omistajalle lähetettiin kirjallinen selvityspyyntö, jonka määräajaksi oli asetettu 31.07.2023. Selvitystä ei toimitettu. Vesilahden rakennus- ja ympäristölautakunnan syksyn ympäristökierroksella 22.09.2023 havaittiin, että kiinteistö on yhä roskaantunut. Pihalla oli yhä rautaromua, romuauto ja epämääräistä jätettä jätessäkeissä.

Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

**Ehdotus**

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta määrää kiinteistönomistajan siivoamaan kiinteistön Tontti 17/1 (922-413-2-159) ohessa olevan liitteen mukaisesti. Määräyksen tehosteeksi asetetaan 1000 euron juokseva uhkasakko. Sakon määrä lisääntyy 100 euron lisäerällä jokaiselta uhkasakkojaksolta (kk), jonka kuluessa velvoitetta ei ole noudatettu.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Asianosainen, Pirkanmaan ELY-keskus (sähköisesti), Maanmittauslaitos (sähköisesti)

**§ 73****Rantaviivan tarkistaminen kiinteistö Kesäteatteri / 922-417-0009-0025**

VESDno-2023-279

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Kujanpää  
tarja.kujanpaa@vesilahti.fi  
palvelusihteeri

## Liitteet

- 1 Rämsöön ranta karttaote
- 2 Rämsöön uimaranta 1956
- 3 Rämsöön uimaranta 1996
- 4 Rämsöön uimaranta 2004
- 5 Rämsöön uimaranta 2016
- 6 Rämsöön uimaranta 2023

## Oheismateriaali

- 1 Vesilakia

Suonojärven- Kuralan kalastuskunta on kokouksessaan 05.05.2023 päättänyt § 23 Muut esille tulevat asiat:

- Ahtialan rannan täyttöön kysytään kantaa kunnalta. Jos selvitys vaatii maanmittaus toimenpiteitä, selvitettävä maksaja ennalta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Tutkittuaan paikkatietoikkunasta saatavia alueen vanhoja ilmakuvia rakennus- ja ympäristölautakunta ei havainnut rantaviivassa merkittävää täyttöä, eikä näin ollen näe syytä jatkaa asian tutkintaa.

**Päätös**

Valmistelijan jääviydestä johtuneen käsittelyvirheen vuoksi, pykälä valmistellaan ja käsitellään uudelleen seuraavassa kokouksessa.

**Tiedoksi**

Suonojärven-Kuralan kalastuskunta

---

**§ 74****Oikaisuvaatimus toimenpidelupaan 23-0024-T**

VESDno-2023-196

Hakija on tehnyt oikaisuvaatimuksen toimenpidelupaan 23-0024-T. Oikaisuvaatimus on jätetty oikaisuvaatimusaikana.

**Ehdotus**

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Rakennustarkastaja on pyytänyt ELY-keskukselta lausuntoa päätöksestään 23-0024-T.

26.9.2023 ELY-keskuksen lausunnonantajien ja rakennustarkastajan välillä käydyn keskustelun tuloksena he ilmoittivat ettei asiassa ole heidän puoleltaan uutta lausuttavaa. Rakennuspaikkojen lukumäärä Vesaniemessä ei saa nykyisestä lisääntyä ilman Vesaniemen asemakaavoittamista ja kiinteistön rantasauna on palautettava alkuperäiseen käyttötarkoitukseensa. Kun tilusvaihdon yhteydessä naapuri kiinteistölle siirtynyt lomarakennus on purettu, kiinteistölle 922-413-3-46 on mahdollista hakea loma-asunnon rakennuslupaa rakennusjärjestyksen ehtojen mukaisesti.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**§ 75****Syksyn ympäristökatselmus 2023**

VESDno-2023-194

Valmistelija / lisätiedot:

Suvi Kärmeniemi

suvi.karmeniemi@vesilahti.fi

ympäristötarkastaja

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 § - 170 § velvoittaa rakennusvalvontaviranomaisen toimenpiteisiin, mikäli rakennetun ympäristön ympäristökuvaan vaikuttavat seikat eivät ole asianmukaisessa kunnossa. Mahdollisista seuraamuksista ja tarkastusoikeudesta on määrätty MRL 182 ja 183 §:ä. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 4 §:n 1 momentissa on lisäksi rakennusvalvontaviranomaiselle määrätty valvontavelvollisuus. Jätelain 72 § koskee roskaamiskieltoa ja siivoamiseen voi velvoittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (JL 75 §).

Vesilahden kunnan rakennusjärjestys 33 §, 34 §, 35 §

33 § Rakennetun ympäristön hoito tontit ja rakennuspaikat on pidettävä niiden käyttötarkoituksen ja ympäröivän alueen maankäytön edellyttämässä asianmukaisessa kunnossa. Ympäristöä häiritsevien ulkovarastojen ympärille on istutettava tai rakennettava aita. Tontti ja rakennuspaikka tulee muutoinkin tarvittaessa sopivin istutuksin liittää ympäröivään maisemaan. Rakennukset, niiden julkisivut ja ulkopuoliset osat, portit, aidat, istutukset sekä sellaiset rakennelmat ja pienehköt laitokset, jotka vaikuttavat ympäristökuvaan, on pidettävä asianmukaisessa kunnossa ja niin, etteivät ne rumenna ympäristöä.

34 § Koneiden ja laitteiden säilyttäminen ja varastointi asuinrakennuksen tontilla asemakaava-alueella sijaitsevaa asuinrakennuksen tonttia ei saa käyttää huomattavaa häiriötä aiheuttavaan tai ympäristöä turmelemaan varastointiin tai autojen, koneiden, laitteiden tai muiden vastaavien tavaroiden häiritsevään ulkosäilytykseen.

35 § Rakennetun ympäristön valvonta tonttien, rakennusten, rakennelmien ja piha-alueiden kuntoon ja ulkonäköön liittyvien, ympäristökuvaan vaikuttavien epäkohtien korjaamiseksi rakennus- ja ympäristölautakunta tai rakennustarkastaja voivat antaa kehotuksia ja ryhtyä lain ja asetuksen mukaisiin toimiin.

Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta on suorittanut kunnan vuosittaisen ympäristökatselmuksen 05.05.2023 lisäksi syyskatselmuksen 22.09.2023. Katselmukselle osallistui teknisen toimiston henkilöstöä ja lautakunnan jäseniä.

Katselmuksella kierrettiin lähes kaikkien Vesilahden kylien alueella. Vanhojen ja ilmoitettujen kohteiden lisäksi tarkkailtiin muita mahdollisia huomauttamisen tarpeessa olevia kohteita taajaan asutuilla alueilla ja pääteiden varsilla.

Kierroksen aikana katselmoitiin useita kohteita, joista osalle on lähetetty kehotus jo aiemmin edellisten katselmuskierroksen yhteydessä. Katselmuksen perusteella aiheutta jatkotoimenpiteisiin on muutamalla ennalta ilmoitetulla uudella kohteella. Joillakin "vanhoilla" kohteilla on myös aiheutta jatkotoimenpiteisiin, sillä useista

---

kehotuksista huolimatta laiminlyönti kiinteistöillä on jatkunut. Osa vanhoista kohteista oli siivottu. Todettiin, että Vesilahden kunnan yleisilme on pääsääntöisesti viihtyisä ja ympäristökuvaltaan siisti.

**Ehdotus**

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Lautakunta käy läpi katselmuskierroksen perusteella esiin tulleet kohteet ja päättää tapauskohtaisesti jatkotoimenpiteistä kiinteistön omistajille epäkohtien ja laiminlyöntien poistamiseksi. Lisäksi lautakunta päättää päivämäärän, johon mennessä toimenpiteet on tehtävä.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Jatkotoimenpiteisiin veloitettujen kiinteistöjen omistajat

---

**§ 76****Tiedoksi merkittävät asiat**

## Liitteet

1 Viranhaltijapäätökset 9/2023

## Ympäristönsuojelu

- Selvitys maisemoitavalle kiinteistölle 922-403-2-47/Vuorela tuoduista maa-aineksista
- Alueellisen jätehuoltolautakunnan raportti kuntien yhteisen jätestrategian toteutumisesta
- Narvan metsästysseura ry:n ampumaradan melumittaussuunnitelma
- Selvitys kiinteistön 922-410-1-54/Hara purkujätteestä
- Selvitys kiinteistön 922-424-1-45/Perävainio toiminnasta
- Ruoppausilmoitus, kiinteistö 922-440-1-72
- Luontoilta Vesilahden kirjastolla 11.10., järjestäjinä Vesilahden ja Lempäälän ympäristönsuojelu

## Rakennusvalvonta

- Viranhaltijapäätökset 9 / 2023
- Seuraava kokous 07.11.2023

**Ehdotus**

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Merkittään tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

**Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 58,23.08.2022**  
**Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 19,07.03.2023**  
**Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 77, 03.10.2023**

§ 77

**LISÄPYKÄLÄ: Rakennustarkastajan rekrytointi**

VESDno-2022-212

**Rakennus- ja ympäristölautakunta, 23.08.2022, § 58**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Harri Vierikka  
harri.vierikka@vesilahti.fi  
tekninen johtaja

Vesilahden rakennustarkastaja on ilmoittanut eläköityvänsä syksyllä 2023. Ennen nykyisen rakennustarkastajan eläköitymistä on hyvä lähteä rekrytoimaan uutta rakennustarkastajaa riittävän aikaisin, että saadaan uusi rakennustarkastaja tehtävää hoitamaan. Riittävän aikaisella rekrytoimisella varmistetaan riittävä perehdytys rakennusvalvonnan järjestelmiin ja tehtävään.

Hallintosäntö 5 luku § 2

**Ehdotus**

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus myöntää täyttöluvan rakennustarkastajan virkaan siten, että rekrytointi aloitetaan välittömästi ja rakennustarkastaja pyritään palkkaamaan vuoden 2022 lopun aikana.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Rakennus- ja ympäristölautakunta, 07.03.2023, § 19**

**Rakennus- ja ympäristölautakunta 23.08.2022, § 58**

Valmistelijat / lisätiedot: Harri Vierikka harri.vierikka@vesilahti.fi tekninen johtaja

Vesilahden rakennustarkastaja on ilmoittanut eläköityvänsä syksyllä 2023. Ennen nykyisen rakennustarkastajan eläköitymistä on hyvä lähteä rekrytoimaan uutta rakennustarkastajaa riittävän aikaisin, että saadaan uusi rakennustarkastaja tehtävää hoitamaan. Riittävän aikaisella rekrytoimisella varmistetaan riittävä perehdytys rakennusvalvonnan järjestelmiin ja tehtävään. Hallintosäntö 5 luku § 2 Ehdotus

**Esittelijä:** Veli Salmi, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus myöntää täyttöluvan rakennustarkastajan virkaan siten, että rekrytointi aloitetaan välittömästi ja rakennustarkastaja pyritään palkkaamaan vuoden 2022 lopun aikana.

---

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Kunnanhallitus 05.09.2022 § 146**

Kunnanvaltuuston 16.8.2021 / § 54 hyväksymän hallintosäännön mukaan kunnanhallitus antaa vakituisiin ja yli 12 kuukautta kestäviin palvelussuhteiden täyttämisiin luvan, mikäli kyseessä ei ole avoimen tehtävän hoitamiseen liittyvä rekrytointi. Tekninen johtaja pyytää täyttölupaa alla olevaan tehtävään: rakennustarkastajan virka

**Ehdotus** Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja Kunnanhallitus myöntää täyttöluvan yllä selostettuun tehtävään.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.03.2023**

Rakennustarkastajan virka oli julkisesti haettavana 25.01 - 19.02.2023.

Hakuajan päättymiseen mennessä tehtävään tuli 9 hakemusta, joista kelpoisuusvaatimuksen täytti 8 henkilöä.

Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin 4 hakijaa. Haastattelijoina toimivat Aura Elliott, Mikko Ala-Orvola, Janne Kannisto, Roope Kyrkkö ja Tuomas Hirvonen. Haastattelu pidettiin 27.02. ja 07.03.2023.

**Ehdotus**

Esittelijä: Aura Elliott

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

**Päätös**

Haastatteluryhmän arvion perusteella Milla Kytölällä oli kokonaisuutena arvioiden parhaat edellytykset tehtävän menestykselliseen hoitamiseen ottaen huomioon koulutus, työkokemus, tehtävän hoitamisen kannalta merkitykselliset henkilökohtaiset ominaisuudet sekä haastattelussa saatu vaikutelma.

Haastatteluryhmän yksimielisen esityksen mukaisesti lautakunta päätti:

1. Valita uudeksi rakennustarkastajaksi insinööri Milla Kytölän Valkeakoskelta.
2. Valita ensimmäiselle varasijalle insinööri Jouko Joensuun Ikaalisista ja toiselle varasijalle insinööri Janne Uusimaan Nokialta.
3. Virkaan sovelletaan kunnallista teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimusta.
4. Viran täytössä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.
5. Virkaan valitun tulee esittää lain mukainen selvitys terveydentilastaan.
6. Virkaan valitun tulee esittää oikeaksi todistettu tutkintotodistus suoritetusta tutkinnosta sekä työtodistukset soveltuvista työtehtävistä.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

---

**Rakennus- ja ympäristölautakunta, 03.10.2023, § 77**

Valmistelija / lisätiedot:  
Roope Kyrkkö



---

roope.kyrkko@vesilahti.fi  
tekninen palvelupäällikkö

Rakennustarkastajan virkaan valittu apulaisrakennustarkastaja on irtisanoutunut tehtävästään koeajalla 2.10.2023.

**Ehdotus**

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta käynnistää rekrytointiprosessin uudelleen mahdollisimman nopeasti, sillä rakennustarkastajan virka on nykyisen rakennustarkastajan eläköitymisen jälkeen edelleen täyttämättä.

Lautakunta valitsee haastatteluryhmään teknisen palvelupäällikkö Roope Kyrkön, rakennustarkastaja Veli Salmen ja tarkastusinsinööri Janne Kanniston lisäksi kaksi edustajaa.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

**Päätös**

Lautakunnasta haastatteluryhmään valittiin Aura Elliott ja Mikko Ala-Orvola.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

## Hallintovalitus

§72, §74

## Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusviranomainen

Valitusviranomainen, jolle valitus tehdään:

#### Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Posti- ja käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Puhelin: 029 564 2200

Faksi: 029 564 2269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut;

- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

#### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

#### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää:

#### **Vesilahden kunnan kirjaamo**

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti

Sähköposti: vesilahdenkunta(a)vesilahti.fi

Puhelin: 03 5652 7500

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

---

**Muutoksenhakukielto**

§67, §68, §69, §70, §71, §73, §75, §76, §77

**Muutoksenhakukielto**

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)